

Anlage 4

160-26-005 Dorfgemeinschaftshaus Riesel Ansatz: 100.000,00 € VE 2027: 100.000,00 €	Austausch der vorhandenen Heizungsanlage - Die Heizungsanlage im Dorfgemeinschaftshaus Riesel ist bereits über 30 Jahre alt. Es kommt in regelmäßigen Abständen zu Ausfällen der Anlage. Hiervon ist vor allem die Kita Riesel betroffen, die an die Anlage gekoppelt ist. Ursache hierfür ist ein undichter Kessel, welcher schwer zu reparieren ist. Weiterhin sind die bauzeitlichen Leitungen in einem maroden Zustand. Derzeit wird die Anlage immer wieder provisorisch repariert und in Betrieb genommen. Es soll ein Gesamtkonzept zur Versorgung der Kita, der Halle und des Feuerwehrgerätehauses erarbeitet werden, um hierdurch einen effizienten Verbrauch der einzelnen Verbrauchsstellen zu generieren. Auf Grundlage des Konzeptes wird die Heizungsanlage ausgetauscht. Förderungen werden zu entsprechender Zeit geprüft und angemeldet. Für den uneingeschränkten Kitabetrieb ist die Maßnahme unumgänglich. Das Gesamtkonzept wird im entsprechenden Ausschuss vorgestellt. 2026 Planung u. erste Arbeiten: 100.000,00 € 2027 Fertigstellung: VE 100.000,00 €
160-26-006 Kita Riesel Ansatz: 50.000,00 €	Sicherheitsrelevante Erweiterung und Sanierung - In der Kita Riesel werden in regelmäßigen Abständen sicherheitsrelevante Aspekte bemängelt, die aufgrund des fehlenden Platzbedarfs nicht abgestellt werden können. Ein großer Punkt hierzu ist die WC-Anlage, in der sich auch das Personal-WC, der Wickelbereich, der Waschbereich für die Kinder als auch der Standort für die Waschmaschine befindet. Zur Aufrechterhaltung des sicheren Kitabetriebs ist eine Erweiterung und Sanierung der Kita zwingend notwendig. Erste Planungsansätze werden zu gegebener Zeit im entsprechenden Ausschuss vorgestellt. 2026 Planung: 50.000,00
160-26-002 Feuerwehrgerätehaus Riesel Ansatz: 80.000,00 € VE 2027: 1.800.000,00 €	Neubau des Feuerwehrgerätehauses Riesel - Gemäß Brandschutzbedarfsplan ist ein Neubau des Feuerwehrgerätehaus zwingend notwendig. Die vorhandene Grundfläche ist zur Erfüllung der geltenden Anforderungen an Feuerwehrgerätehäuser viel zu klein. Eine Sanierung im Bestand kann demnach ausgeschlossen werden. 2026: 80.000,00 € (Planung) 2027: VE 1.800.000,00 € (Umsetzung)