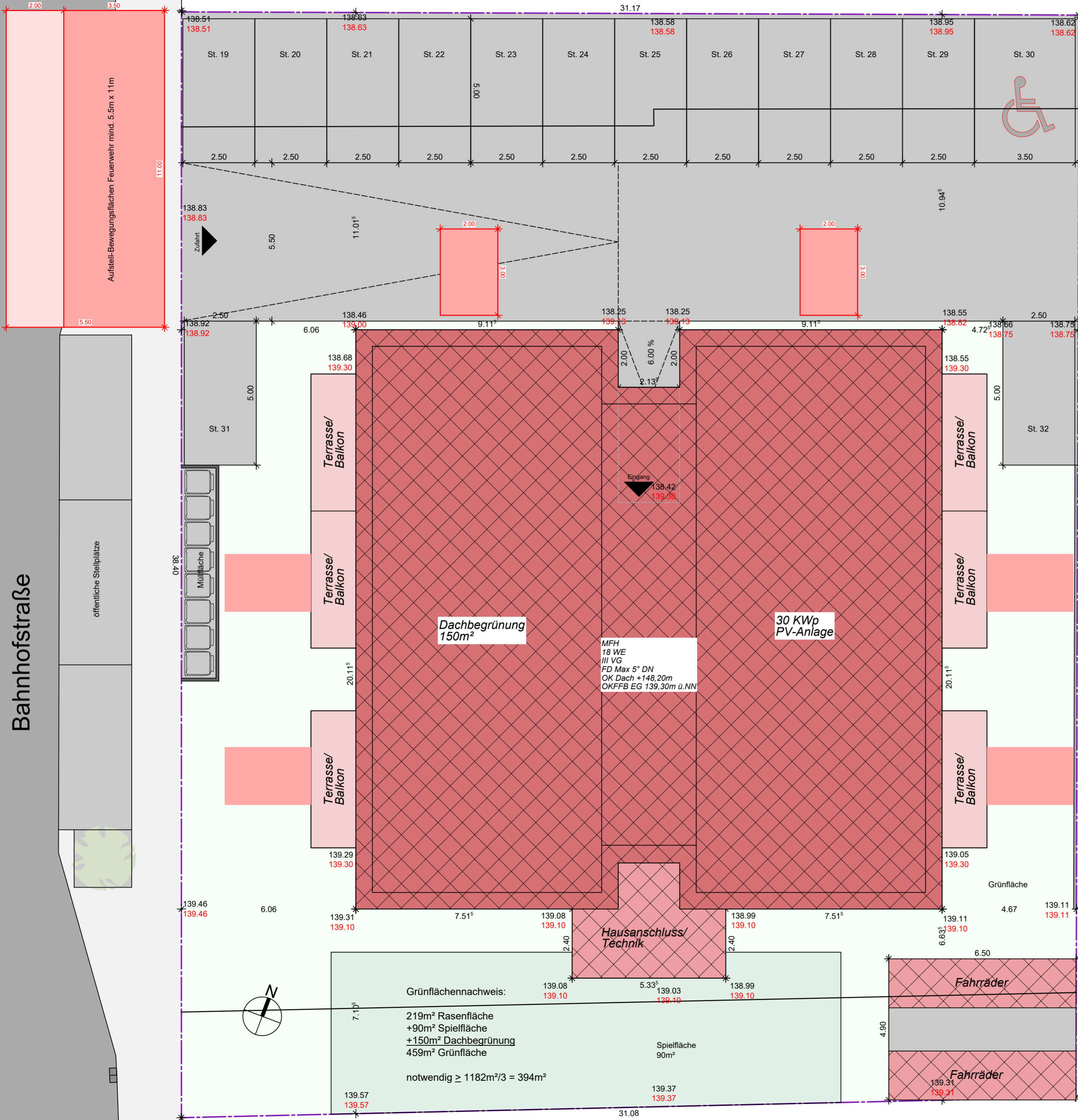


Bahnhofstraße



- Legende Außenanlageplan**
- Baulinie
  - Baugrenze
  - Grundstücksgrenze
  - Gebäude vorhanden
  - Gebäude FD geplant
  - Gebäude SD geplant
  - Gebäude PD geplant
  - Gebäude WD geplant
  - Dachterrasse
  - Balkon/Terrasse (EG-OG)
  - Eingang
  - Stellplatz/Zuwegung/Eingang/Müllfläche gepflastert
  - Carport/ Garage
  - Zufahrt/Rampe TG befestigt
  - Grünfläche-Rasenfläche (unbefestigt)
  - Grünfläche über TG
  - Sandfläche
  - Mülltonnen
  - Licht/Lüftungsschacht
  - Geländehöhe vorhanden
  - Geländehöhe geplant
  - Absturzsicherung geplant
  - Öffentliche Verkehrsfläche
  - Nordpfeil

OKFBB=+/-0.00  
=139.30m NHN

Kreis: Höxter	Gemeinde: Brakel	Gemarkung: Brakel	Flur: 17	Flurstück: 203 / 204 / 205
------------------	---------------------	----------------------	-------------	-------------------------------

**Errichtung eines MFH mit 18 Wohneinheiten  
Bahnhofstraße 23, 33034 Brakel**

Bauherrschaft:  
AD Smart Construction GmbH  
Blaise-Pascal-Straße 14  
32760 Detmold

Planung:  
Exklusiv Architektur GmbH  
Blaise-Pascal-Straße 14  
32760 Detmold

Exklusiv Wohnbau GmbH Blaise-Pascal-Straße 14, 32760 Detmold Tel: 05231/308 806 50; Fax: 05231/452 49 95 www.exklusiv-wohnbau.de	Unterschrift Bearbeiter: Willer	Datum: 01.09.2025	Plan-Nr.: BA_01
Planinhalt: <b>Außenanlagenplan</b>		Maßstab: 1:100	