

**AW: BPL Nr. 40 "Brakel-West/Riesel II" und 49. FNP-Änderung, Stadt Brakel - Frist:  
05.12.2025**

**Pietschke, Uwe** an a.buch@kreis-hoexter.de

06.11.2025 12:22

Kopie "Müller, Sven", "Fornefeld, Rüdiger", "Velten, Michael", "Hubrig, Michael"

Von "Pietschke, Uwe" <uwe.pietschke@westnetz.de>  
An "a.buch@kreis-hoexter.de" <a.buch@kreis-hoexter.de>  
Kopie "Müller, Sven" <sven.mueller@westnetz.de>, "Fornefeld, Rüdiger" <ruediger.fornefeld@westnetz.de>, "Velten, Michael" <michael.velten@westnetz.de>, "Hubrig, Michael" <michael.hubrig@westnetz.de>

---

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrte Frau Buch,

im Namen der Westnetz GmbH weisen wir Sie darauf hin, das sich innerhalb bzw. am Rande des Geltungsbereiches der o.g. Änderungen Gasversorgungsleitungen unserer zuständigen Fachabteilung befinden.

Alle Maßnahmen, die den ordnungsgemäßen Bestand und Betrieb gefährden, dürfen nicht vorgenommen werden.

Für den Dienstgebrauch und zur Berücksichtigung bei Ihren weiteren Planungen, übersenden wir Ihnen einen groben Planausschnitt, aus dem unser betreute Leitungsbestand grob ersichtlich ist.

Wir beabsichtigen im Zuge der Erschließung (40 "Brakel-West/Riesel II) unser Gasverteilnetz zu erweitern.

Einen Entwurf des Bauplans habe ich beigefügt.

Können Sie uns bitte frühzeitig das Ausführende Unternehmen für die Tiefbauarbeiten benennen, damit wir eine entsprechende Preisanfrage an diesen versenden können.

Bezüglich eventuell geplanter Anpflanzungen von Bäumen und Sträuchern in dem Plangebiet, ist hierzu das „Merkblatt über Baumstandorte unterirdische Ver- und Entsorgungsanlagen“ zu beachten.

Um spätere Störungen zu vermeiden, sind bei Anpflanzungen von Bäumen die Abstände von 2,5 Meter zu den Versorgungsleitungen einzuhalten, andernfalls sind Schutzmaßnahmen nach Anweisung unserer Netzbezirksstelle vorzusehen.

Wir bitten Sie rechtzeitig vor Baubeginn unseren zuständigen **Netzbezirk in Brakel unter 05272-3924 13** zu informieren, damit wir Ihnen unsere Leitungen örtlich anzeigen können.

Die überlassenen Planunterlagen dürfen nur zu Planungszwecken verwendet und nicht an Dritte wie z.B. Tiefbauunternehmen weitergegeben werden.

Diese Stellungnahme erfolgt für das Gas-Verteilnetz als Eigentümerin und für das Glasfasernetz/FTTx-Leerrohre im Namen und Auftrag der Westconnect GmbH.

Mit freundlichen Grüßen

**i. A. Uwe Pietschke**

Westnetz GmbH

Regionalzentrum Münster

Netzplanung

Bahnhofstraße 105, 33397 Rietberg

T intern 783-13 57

T extern +49 5244 9 87-13 57

M +49 173 5678 016

Geschäftsführung: Jochen Dwertmann, Dr. Jürgen Grönner, Dr. Alexander Montebaur

Sitz der Gesellschaft: Dortmund

Eingetragen beim Amtsgericht Dortmund

Handelsregister-Nr. HRB 30872

USt-IdNr. DE325265170

**Von:** Alexa Buch <[a.buch@kreis-hoexter.de](mailto:a.buch@kreis-hoexter.de)>

**Gesendet:** Donnerstag, 30. Oktober 2025 13:12

**An:** [hoexter@lwk.nrw.de](mailto:hoexter@lwk.nrw.de); [Pti-Mstr-Bauleitplanung@telekom.de](mailto:Pti-Mstr-Bauleitplanung@telekom.de);

[ZentralePlanung.ND@vodafone.com](mailto:ZentralePlanung.ND@vodafone.com); Netzplanung Münster <

[posteingang-netzplanung-muenster@westnetz.de](mailto:posteingang-netzplanung-muenster@westnetz.de)>; [leitungsauskunft@gascade.de](mailto:leitungsauskunft@gascade.de);

[Landabteilung@exxonmobil.com](mailto:Landabteilung@exxonmobil.com); AVA Fremdplanung <[fremdplanung@avacon.de](mailto:fremdplanung@avacon.de)>;

[Bauleitplanung-Mitte@TenneT.eu](mailto:Bauleitplanung-Mitte@TenneT.eu); [lwl-archaeologie-bielefeld@lwl.org](mailto:lwl-archaeologie-bielefeld@lwl.org);

[monika.riedel@lwl.org](mailto:monika.riedel@lwl.org); [Plan3.as-pb@strassen.nrw.de](mailto:Plan3.as-pb@strassen.nrw.de);

[netzbau-hoexter-holzminden@ww-energie.com](mailto:netzbau-hoexter-holzminden@ww-energie.com); [g.ilskens@ostwestfalen.ihk.de](mailto:g.ilskens@ostwestfalen.ihk.de)

**Betreff:** BPL Nr. 40 "Brakel-West/Riesel II" und 49. FNP-Änderung, Stadt Brakel - Frist: 05.12.2025

## **Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB**

### **Veröffentlichung im Internet gem. § 3 Abs. 2 BauGB**

**hier: Bebauungsplan Nr. 40 "Brakel-West/ Riesel II" der Stadt Brakel, Kernstadt**

### **49. Flächennutzungsplanänderung der Stadt Brakel**

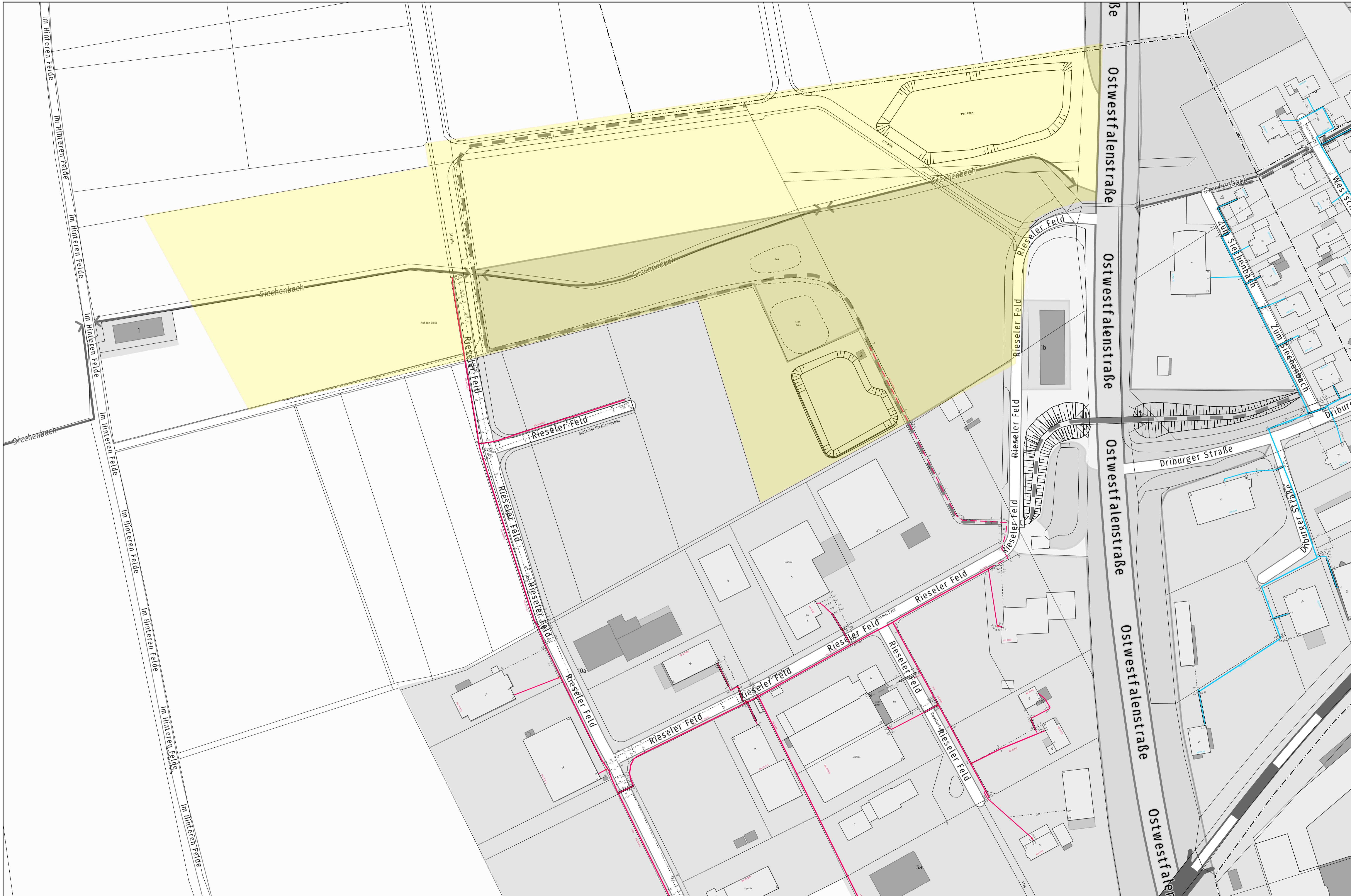
Sehr geehrte Damen und Herren,

mit der Aufstellung der o.g. Bauleitpläne beabsichtigt die Stadt Brakel die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Erweiterung des Industriegebiets Warburg-West/ Riesel in der Kernstadt zu schaffen.

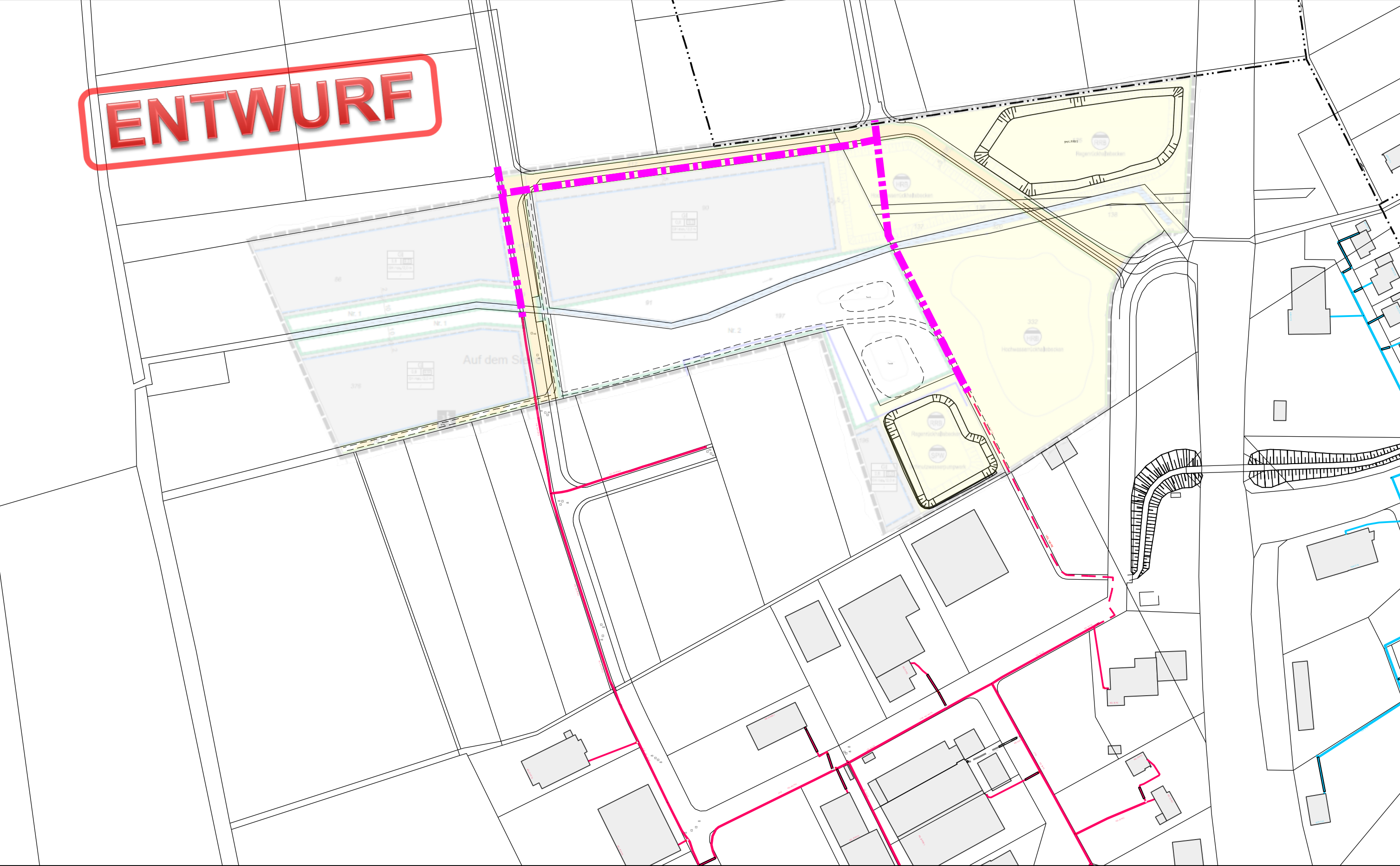
Mit der Ausarbeitung der Entwürfe der Bauleitpläne ist die Abteilung Bauen und Planen des Kreises Höxter beauftragt worden.

Den Umweltbericht mit dem Artenschutzrechtlichen Fachbeitrag hat das Planungsbüro UIH, Höxter erarbeitet.

Auf der Internetseite der Stadt Brakel können die Entwürfe dieser Bauleitpläne mit Begründungen, der Umweltbericht mit dem Artenschutzrechtlichen Fachbeitrag (*ist hier aufgrund der Dateigröße nicht angehängt* ) nicht sowie die nach Einschätzung



**ENTWURF**



--- geplant VGA DA160PE



Maßstab 1:2.000

Brakel West / Riesel II

Erstellt am: 06.11.2025

westnetz