

Sanierung Hallenbad Brakel
Am Bahndamm 28, 33034 Brakel

Hier: Übersicht Sanierungsvarianten

Varianten	Sanierungs- kosten gesamt (brutto)	Leistungen	Kostenprognose		Vor- und Nachteile	
			2023	2024	+	-
Variante 1	759.192 €	<ul style="list-style-type: none"> - Erhalt Betontragwerk - Betonsanierung - Sanierung Rinne Bestand - Sanierung Beckenumgang 	293.447 €	465.745 €	- Günstigste Variante	<ul style="list-style-type: none"> - Becken bleibt unberücksichtigt - Umfang Betonsanierung schwer eingrenzbar (Kosten+Bauzeit) - Haltbarkeit Betonsanierung ist begrenzt - Hohe Einschränkung des Betriebes - Rinnenbreite im Bestand zu gering
Variante 2	803.414 €	<ul style="list-style-type: none"> - Abbruch Betontragwerk - Einbau Stahltragwerk - Betonsanierung - Sanierung Rinne Bestand - Sanierung Beckenumgang 	337.669 €	465.745 €	<ul style="list-style-type: none"> - Stahlbauteile leicht austauschbar - Kostensicherheit Stahltragwerk - Geringe Einschränkung des Betriebes - Vorfertigung möglich, schnelle Umsetzbarkeit 	<ul style="list-style-type: none"> - Becken bleibt unberücksichtigt - Umfang Betonsanierung schwer eingrenzbar (Kosten+Bauzeit) - Haltbarkeit Betonsanierung ist begrenzt - Rinnenbreite im Bestand zu gering
Variante 3	1.118.678 €	<ul style="list-style-type: none"> - Abbruch Betontragwerk - Einbau Stahltragwerk - Betonsanierung - Abbruch Rinne Bestand - Einbau Edelstahl-Rinne - Sanierung Beckenumgang 	199.967 €	918.711 €	<ul style="list-style-type: none"> - Stahlbauteile leicht austauschbar - Kostensicherheit Stahltragwerk - Geringe Einschränkung des Betriebes - Vorfertigung möglich, schnelle Umsetzbarkeit - Abbruch Rinne Bestand kann 2024 erfolgen - Breite Edelstahlrinne 	<ul style="list-style-type: none"> - Becken bleibt unberücksichtigt - Wartungsfuge im Bereich Rinne/ Becken (Schwachstelle)
VORSCHLAG						
Variante 4	1.255.812 €	<ul style="list-style-type: none"> - Abbruch Betontragwerk - Einbau Stahltragwerk - Betonsanierung - Abbruch Rinne Bestand - Einbau Edelstahl-Becken inkl. Edelstahl-Rinne - Sanierung Beckenumgang 	199.967 €	1.055.845 €	<ul style="list-style-type: none"> - Stahlbauteile leicht austauschbar - Kostensicherheit Stahltragwerk - Geringe Einschränkung des Betriebes - Wartungsfuge Edelstahl-Rinne/ Becken entfällt - Beckenundichtigkeiten wird vorgebeugt, Feuchteintrag gestoppt - Vorfertigung möglich, schnelle Umsetzbarkeit - Breite Edelstahlrinne - Insgesamt nachhaltige, zukunftsorientierte Variante 	- Teuerste Variante