

Beschlussvorlage

Nr. 720/2014-2020/2



Gremium	Sitzungsdatum	Zuständigkeit
Bauausschuss	28.11.2018	Entscheidung

öffentlich

Berichterstatter: FB 3/ Kreis Höxter, Hr. Engel

Bebauungsplan Nr. 30 - 3. Änderung "Sanierungsgebiet" in der Kernstadt Brakel; Planvorstellung

Sachverhalt:

Der Bauausschuss hat in seiner Sitzung am 04.07.2018 den Beschluss zur im Betreff genannten Planaufstellung gefasst, um damit das Ziel des fortgeschriebenen „Einzelhandels- und Zentrenkonzeptes für die Stadt Brakel“ zur Ermöglichung von Wohnen auch im Erdgeschoss im südlichen Abschnitt der „Ostheimer Straße“ rechtsverbindlich umzusetzen.

Der Kreis Höxter, Abt. Planen, ist mit der Planung beauftragt worden und hat nach einschlägigen Arbeitsgesprächen mit der Verwaltung unter Beteiligung der ausschlaggebenden Sachgebiete einen Vorentwurf angefertigt, der in der Sitzung vorgestellt wird.

Die Verwaltung schlägt vor, mit diesem Planvorentwurf die (frühzeitige) Beteiligung gemäß Baugesetzbuch (BauGB) vorzunehmen.

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss beschließt, den vorgestellten Planvorentwurf des Bebauungsplans Nr. 30 - 3. Änderung „Sanierungsgebiet Kernstadt Brakel“ für das weitere Verfahren vorzusehen.

Brakel, 20.11.2018/FB 3/Bohnenberg
Der Bürgermeister

Hermann Temme