

# Niederschrift

## über die Sitzung des Bezirksausschusses Bellersen



Sitzungs-Nr.: **Bellers/005/09-14**  
Sitzungs-Tag: **23.08.2012**  
Sitzungs-Ort: **Bellersen, Meinolfusstraße, Werkhaus**

Beginn der Sitzung: **19:05 Uhr**  
Ende der Sitzung: **21:20 Uhr**

### **CDU:**

Feldmann, Bernd

Hanisch, Ewald

Hasenbein, Helmut

Kreilos, Werner

Markus, Norbert

Markus, Tobias

als Vertretung für Ursula Grewe

### **SPD:**

Löffelbein, Klaus

### **UWG/CWG:**

Langsch, Klemens

### **Bündnis 90/DIE GRÜNEN:**

Lahmann-Hensel, Ulrike

## **Tagesordnung**

Drucksache Nr.

### **Öffentliche Sitzung**

- 1. Landeswettbewerb "Unser Dorf hat Zukunft"**
- 2. Klimaschutzpreis 2012**
- 3. Erschließung Baugebiet Südhang**
- 4. Bauangelegenheiten**
- 5. Bekanntgaben**
- 6. Anfragen der Mitglieder und Zuhörer**

Norbert Markus eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht geladen wurde. Anwesend sind die sich aus der Anwesenheitsliste ergebenden Mitglieder bzw. Stellvertreter des Bezirksausschusses.

Er teilt mit, dass die Tagesordnungspunkte 7.2 und 7.3 entfallen, da bisher noch keine Verwaltungsvorlagen vorliegen.

## Öffentliche Sitzung

### 1. Landeswettbewerb "Unser Dorf hat Zukunft"

Der Vorsitzende berichtet ausführlich über die geleisteten Vorarbeiten und stellt die geplante Strecke mit den Besichtigungspunkten vor. Er ruft die Bezirksausschussmitglieder und anwesende Zuhörer auf, bei der Dorfbegehung anwesend zu sein; zudem erwartet er von jedem Verein einige Vertreter, um der Bewertungskommission die hohe Identifikation der Bevölkerung mit den Zielen des Wettbewerbs zu demonstrieren.

Die Bekanntmachung der Siegerorte erfolgt am 09.09.2012 auf Haus Düsse bei Bad Sassendorf.

### 2. Klimaschutzpreis 2012

Der Vorsitzende teilt mit, dass die RWE Deutschland auch in 2012 wieder einen Klimaschutzpreis auslobt. Er verliest ein entsprechendes Schreiben der Stadt Brakel, wonach sich Vereine und Gruppierungen beteiligen können.

### 3. Erschließung Baugebiet Südhang

Norbert Markus führt ins Thema ein und erinnert daran, dass bereits 2003 das Gebiet mit einer Größe von 5,4 ha festgesetzt wurde. Die Erschließung sollte in mehreren Teilabschnitten erfolgen. Bisher wurde – auch mangels Nachfrage – nicht konkret geplant.

Da in jüngster Zeit jedoch Anfragen gekommen sind und auch im Haushalt Mittel veranschlagt wurden, beschließt der Ausschuss bei einer Enthaltung **einstimmig**: „Die Stadt Brakel möge die Erschließung für das Baugebiet Südhang inkl. des Erwerbs der notwendigen Grundstücke vorantreiben und möglichst bald konkrete Vorschläge unterbreiten“.

### 4. Bauangelegenheiten

Der Vorsitzende unterbricht die Sitzung und gibt dem anwesenden Bellerser Unternehmer Gelegenheit, seine Pläne vorzustellen.

Dieser plant die Errichtung eines überdachten Lagerplatzes in der Nähe seines Betriebsstandortes. Da die fragliche Parzelle im Außenbereich liegt, habe er sowohl mit der Stadt als auch mit dem Kreis Kontakt aufgenommen, um Lösungsmöglichkeiten zu suchen. Die einzige Möglichkeit bestehe darin, dass eine sogenannte Außenbereichssatzung erlassen werde, die ein förmliches Verfahren nach dem BauGB voraussetze.

Nach der Sitzungsunterbrechung kommt es zu einer kurzen Aussprache im Ausschuss.

Nach dem Hinweis eines Mitgliedes, dass die Gefahr bestehe, nach einem – wie immer gearteten – Beschluss, in der Öffentlichkeit Anfeindungen zu unterliegen, beantragt Mitglied Ewald Hanisch geheime Abstimmung. Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

Sodann wird in geheimer Abstimmung über folgenden Antrag abgestimmt:

„Der Bezirksausschuss Bellersen beschließt, die Stadt Brakel möge das Verfahren nach § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB (Außenbereichs-Satzung) für das geplante Bauvorhaben „Errichtung einer überdachten Lagerhalle in Brakel-Bellersen, Flur 3, Flurstück 175, Schlingweg“ durchführen“.

Dieser Antrag wird bei **einer Enthaltung und 7 Ja-Stimmen** befürwortet.

## 5. Bekanntgaben

Der Vorsitzende teilt mit, dass der Kreis Höxter bei dem geplanten Bau eines Einfamilienhauses „Im Sticht 22“ die Privilegierung festgestellt und damit die Baugenehmigung erteilt hat.

## 6. Anfragen der Mitglieder und Zuhörer

- Tobias Markus fragt nach, ob es sein könne, dass Hunde im Tretbecken baden dürften. Der Ausschuss ist sich einig, dass dies nicht gestattet werden sollte und regt an, ein entsprechendes Verbotsschild aufzustellen. Die Stadt Brakel möge daher die notwendigen Schritte veranlassen.

Vor Beginn des nichtöffentlichen Teils der Sitzung verabschiedet der Vorsitzende die Zuhörer.

Damit ist die Tagesordnung erledigt. Weitere Wortmeldungen ergeben sich nicht. Mit einem Dank an die Teilnehmer schließt der Vorsitzende die Sitzung.

Norbert Markus  
(Vorsitzender)

Ewald Hanisch  
(Schriftführer)